

От собственника, от 200 до 595 м²

Санкт-Петербург, ул. Дыбенко, 16

Об объекте

Общая площадь: 200 м²

Аренда в месяц: 460 000 ₽/мес.

Аренда за 1 м²: 2 300 ₽

Срок сдачи: Свободно

Налоги: НДС по ставке 0% (УСН)

Предоплата: За текущий месяц

Высота потолков: Не менее 3,5 м

Разрешенная мощность: Не менее 35 кВт

Парковка: До 30 машиномест

Отдельный вход с улицы: Есть

Загрузка-выгрузка: Есть

Описание

□ аренда помещений по адресу: ул. Дыбенко, 16Б □вакантные площади: • от 150 до 595 м², первый этаж, четыре входа с улицы, стоимость аренды на первые два месяца 2300 р/м², далее 2500 р/м² • ком.плата не входит в стоимость аренды. □Предоставляются скидки и каникулы на время заезда□ □ Описание : • свободная планировка; • несколько отдельных входных групп с улицы; • вывод воды и канализации в любую часть помещения; • реклама на фасаде; • возможна перепланировка; • режим работы – 24/7

Основные показатели

- Первая линия застройки
- До 30 машиномест
- Не менее 3,5 м

Технические условия

- Не менее 35 кВт
- Приточно-вытяжная
- Пожарная сигнализация
- Стандартная отделка

В не посредственной близости находится

- Продуктовый супермаркет
- Фаст-фуд
- Отделение банка
- Аптека

