



## Участок 50 сот. (промназначения)

г. Вологда ул. Маршала Конева, 43

### Об объекте

**Общая площадь:** от 2500 до 5000 м<sup>2</sup>

**Аренда в месяц:** 125 000 ₽/мес.

**Аренда за 1 м<sup>2</sup>:** 50 ₽

**Срок сдачи:** Свободно

**Налоги:** НДС по ставке 0% (УСН)

### Описание

□ аренда земельного участка 50 соток на первой линии с автономным заездом с улицы Конева рядом с Окружным шоссе. ■ сдаются площади под следующие направления деятельности: - стоянку; - хранение. □ Электроэнергия подведена. □ Ограждение участка и подсыпка за счет собственника в течение 1 месяца с даты подписания договора аренды. 📄 □сдача в аренду от 25 до 50 соток □ Стоимость аренды 50 р/кв.м. (+ эл.эн.)

### Основные показатели

- Первая линия застройки

### Технические условия

### В не посредственной близости находится

- Продуктовый гипермаркет
- Супермаркет товаров для дома
- Строительный супермаркет
- Ресторан
- Отделение банка
- Аптека
- Сотовые операторы







